

## Программа семинара

**"Актуальные изменения налогообложения и бухгалтерского учета в строительстве в 2017 году"**

г. Челябинск  
**ЮУТПП**  
 Актовый зал, 6 этаж

**28 февраля 2017 года**  
**начало в 10.00**

<b>Организатор</b>	<b>Комитет ЮУТПП по деловой культуре</b>
<b>9.30-10.00</b>	<b>Регистрация участников семинара</b>
<b>10.00-10.05</b>	<b>Вступительное слово</b> Ломовкина Виктория Витальевна председатель комитета Южно-Уральской торгово-промышленной палаты по деловой культуре, директор аудиторской компании ООО «ВИЛНА»
<b>10.05-11.00</b>	<b>Особенности бухгалтерского учета и налогообложения застройщиков в 2017 году</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Изменения в Градостроительном кодексе РФ в 2017 году</li> <li>– Федеральный закон от 03.07.2016 № 304-ФЗ (счета-эскроу и новые дополнительные обязанности застройщиков)</li> <li>– Порядок отражения средств, поступающих от дольщиков. Порядок отражения в бухгалтерском и налоговом учете доходов застройщиков.</li> <li>– Налог на имущество организаций у застройщиков в отношении жилых домов и жилых помещений, не учитываемых в бухгалтерском учете в качестве объектов основных средств</li> <li>– Выставление застройщиками счетов-фактур инвесторам (дольщикам) в 2017 году: рекомендации Минфина РФ, ФНС РФ</li> <li>– Порядок распределения НДС между инвесторами (дольщиками): с которым согласен Минфин РФ; с которым согласен арбитражный суд</li> <li>– Арбитражная практика у застройщиков</li> </ul>
<b>11.00-11.30</b>	<b>Особенности бухгалтерского учета и налогообложения подрядчиков в 2017 году</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Федеральный закон от 03.07.2016 № 372-ФЗ</li> <li>– Порядок применения ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда»</li> <li>– Распределение доходов между налоговыми (отчетными) периодами: по Налоговому кодексу; в соответствии с разъяснениями Минфина РФ</li> <li>– Арбитражная практика у застройщиков</li> </ul>
<b>11.30-12.00</b>	<b>Особенности бухгалтерского учета и налогообложения инвесторов (дольщиков)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Вычет НДС в ходе строительства. Мнение Минфина РФ, разъяснения ФНС РФ</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Правильное формирование первоначальной стоимости объекта строительства</li> <li>– Застройщики, подрядчики, технические заказчики и законные проценты по статье 317.1 ГК РФ в 2017 году. Учет и налогообложение. Разъяснения от Минфина РФ и от Верховного суда РФ</li> <li>– Членство в СРО: учет; налогообложение; письма Минфина РФ; мнение Верховного суда РФ; арбитражная практика</li> <li>– Затраты по аннулированным договорам и потери от брака в строительстве: учет и налогообложение</li> </ul>
<b>12.00-12.30</b>	<b>Судебные споры в сфере строительства. Актуальная арбитражная практика</b>
<b>12.30-13.00</b>	<b>Ответы на вопросы, подведение итогов Семинара</b> Ломовкина Виктория Витальевна председатель комитета Южно-Уральской торгово-промышленной палаты по деловой культуре, директор аудиторской компании ООО «ВИЛНА»